

Financieringsverklaring De Nijverhoek [DN003]

Persoonsgegevens aanvrager

Voor- en achternaam:	
E-mailadres:	
Telefoon:	

Persoonsgegevens partner (indien van toepassing)

Voor- en achternaam:	
E-mailadres:	
Telefoon:	

In te vullen door medewerker bank of hypotheekadviseur

De maximale financieringsmogelijkheid van de aanvragers eventueel aangevuld met eigen middelen en/ of toezeggingen door derden waarvan ik kennis heb kunnen nemen bedraagt:

Ruimte voor opmerkingen:

De gehanteerde gegevens in dit overzicht zijn in overleg met de aanvrager tot stand gekomen. Voor eventuele onjuistheden aanvaardt de ondergetekende financiële instelling geen aansprakelijkheid. Bovenstaande financieringscheck is indicatief en hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. Bovenstaande informatie zal door Urbannerdam vertrouwelijk worden behandeld.

Ondertekening

De gegevens heb ik naar waarheid ingevuld.

Datum:	
Plaats:	

Handtekening	Handtekening partner (indien van toepassing)

Handtekening medewerker bank of hypotheekadviseur	Bedrijfsstempel

Toelichting

Uit deze financieringsverklaring blijkt dat de kandidaat kan beschikken over het gewenste budget behorende bij de woning van inschrijving. De minimale financieringsdrempel benoemd bij de woning is een **indicatie** van het totale investeringsbedrag voor de aankoop van het kluspannd en de verbouwkosten inclusief bijkomende kosten zoals architect, adviseurs en leges voor de omgevingsvergunning.

Banken en financieel adviseurs kunnen gebruik maken van dit formulier. Het is met nadruk NIET de bedoeling dat een hypotheekofferte wordt aangeleverd. Het verstrekken van een financieringsverklaring valt onder een oriëntatiegesprek met bank of hypotheekadviseur. Het is dus ook nadrukkelijk niet de bedoeling dat hier al advieskosten voor in rekening worden gebracht.

Indien de inschrijver geen hypothecair krediet wenst is nog steeds een financieringsverklaring nodig. In het geval dat een lening wordt aangegaan bij een derde (een natuurlijke persoon) dient de uitlener te verklaren welk bedrag hij/zij bereid is uit te lenen aan betrokkenen. Voorts dient de uitlener aan te tonen dat hij/zij over de middelen beschikt om dit te kunnen doen. In dit geval verwachten we van de uitlener een financieringsverklaring.

Meer informatie hierover: neem contact op met Vera Wittebrood van Urbannerdam via 06-30031806 of team@nijverhoekrotterdam.nl